

**Критерии и требования к студенческим проектам в рамках  
Всероссийской конференции с международным участием  
«Проблемы экономики и управления строительством в условиях  
экологически ориентированного развития»**

| <b>Критерии</b>                                                                                                                      | <b>Баллы</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1) Конкурентные преимущества проекта</b>                                                                                          |              |
| - наиболее низкая обоснованная стоимость строительства                                                                               |              |
| - средняя стоимость строительства                                                                                                    |              |
| - стоимость строительства аналогичная существующим                                                                                   | <b>1</b>     |
| - наибольшая стоимость строительства                                                                                                 |              |
| <b>2) Качество проработки проекта</b>                                                                                                |              |
| - высокое                                                                                                                            | <b>3</b>     |
| - среднее                                                                                                                            |              |
| - низкое                                                                                                                             |              |
| <b>3) Реализуемость проекта</b>                                                                                                      |              |
| - проект реализуем                                                                                                                   | <b>3</b>     |
| - реализуем с доработками                                                                                                            |              |
| - требует детализации                                                                                                                |              |
| - не реализуем                                                                                                                       |              |
| <b>4) Применение энергосберегающих технологий</b>                                                                                    |              |
| - в полной мере                                                                                                                      | <b>3</b>     |
| - в ограниченном количестве                                                                                                          |              |
| - минимальное                                                                                                                        |              |
| - отсутствует                                                                                                                        |              |
| <b>5) Учет транспортной составляющей (удобство подъезда, удаленность)</b>                                                            |              |
| - минимально загруженное транспортное направление                                                                                    | <b>3</b>     |
| - средне-загруженное направление                                                                                                     |              |
| - максимально-загруженное направление                                                                                                |              |
| <b>6) Учет вопросов наличия (развития) инфраструктуры</b>                                                                            |              |
| - максимально учтено                                                                                                                 | <b>3</b>     |
| - учтено частично                                                                                                                    |              |
| - не учтено                                                                                                                          |              |
| <b>7) Учет вопросов собственности на землю</b>                                                                                       |              |
| - учтено полностью                                                                                                                   |              |
| - частично учтено                                                                                                                    | <b>1</b>     |
| - вопросы собственности на землю и получения разрешения на строительство не рассматривались                                          |              |
| <b>8) Качество планировки поселка (в том числе с учетом вопросов экоформата и энергосбережения)</b>                                  |              |
| - полностью учтено                                                                                                                   | <b>3</b>     |
| - частично учтено                                                                                                                    |              |
| - недостаточно учтено                                                                                                                |              |
| - не учтено                                                                                                                          |              |
| <b>9) Качество проекта энергоэффективного дома (планировка, расположение, системы отопления, водоснабжения, канализации и т.п.)</b>  |              |
| - высокое качество проработки                                                                                                        | <b>3</b>     |
| - среднее качество проработки                                                                                                        |              |
| - низкое качество проработки                                                                                                         |              |
| <b>10) Качество обоснования возможности использования предлагаемых строительных и энергоэффективных технологий в условиях Сибири</b> |              |
| - высокое качество                                                                                                                   | <b>3</b>     |
| - среднее качество                                                                                                                   |              |
| - низкое качество                                                                                                                    |              |
| - не обосновано                                                                                                                      |              |

**Название проекта, город** Оценка экономической эффективности проектов экологического строительства, экопосёлок «Лесная долина», г. Томск  
**ФИО эксперта** д.биол.н., профессор кафедры экологии и безопасности жизнедеятельности ФБГОУ ВПО «БрГУ» Никифорова В.А.